

关于《关于天河区教育医疗重点建设项目 推进情况的报告》审议意见研究 处理情况的报告

2024年1月31日，区第十届人大常委会第二十九次会议听取和审议了区政府《关于天河区教育医疗重点建设项目推进情况的报告》，并提出审议意见。区政府高度重视，针对审议意见认真研究改进措施，抓好整改落实。现将有关研究处理情况报告如下：

一、加强组织领导

（一）教育项目。区政府成立了由分管区领导为组长，市、区各有关单位和清华附中湾区学校为成员的建设领导小组，加快推进清华附中湾区学校二期校区建设；同时，参考市做法，成立由区政府主要领导任组长，分管教育、规划、建设工作的副区长担任副组长，各部门和属地街道主要负责同志为成员的区高中学位建设攻坚工作领导小组。区教育局作为项目业主单位，累计报送教育重点项目建设简报11期，及时反馈项目建设情况。增强组织调度，在各项目日常协调会的基础上，立足项目动工所需，在2024年及时提请区领导和市相关部门协调调度3次，促进天河外国语学校智慧城校区、广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）正式启动施工，清华附中湾区学校二期校区完成施工招标。

（二）医疗项目。区人大常委会主要领导、区政府主要领导

及分管区领导分别挂点联系重大医疗项目。分管区领导牵头区各职能部门、属地街道、合作医院组建医疗项目建设工作专班，对项目建设任务清单化管理，加强统筹协调督办，定期梳理报送工作进展。2024年以来，已督促项目主管部门报送15期重点医疗项目工作专报，已组织召开工作专班会议、协调会等近70次，研究解决存在问题，全力推进项目建设。

二、落实经费保障

（一）教育项目。积极向市政府申请，批复同意清华附中湾区学校二期校区按照市、区5:5分担建设费用，并协调市教育局、市发展改革委同意将清华附中湾区学校二期校区、天河外国语学校智慧城校区、广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）纳入广州市普通高中学位攻坚实施计划，积极争取市奖补资金。结合项目进展，区教育局会同区代建局、区土地开发中心，进一步细化了清华附中湾区学校二期校区、天河外国语学校智慧城校区、广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）的资金需求共5.7亿元，已通过市、区财政及相关债券资金全额解决。同时，协调市教育局、市发展改革委将上述3个项目纳入全市高中项目打捆申报的超长期特别国债，均按最高额度获批。

（二）医疗项目。一是将重大医疗项目建设纳入天河区“十四五”优质高效医疗卫生服务体系建设工程，通过财政资金和政府专项债共同落实经费保障。2022年3个重大项目共支付专项债2.36亿元，2023年3个重大项目共支付专项债4.08亿元，有

效有力保障了项目建设。2024年3个重大项目资金需求9.12亿元，并已通过区委、区政府审定。二是区卫生健康局“十四五”优质高效医疗卫生服务体系建设工程2024年专项债提前批资金申报额度6.19亿元（其中3个重大项目资金需求额度为6.14亿元），已获得两部委审核通过并已下达6.19亿元。截至2024年7月2日，已完成支付3个重大项目共计6.14亿元，有力保障了项目建设。2024年3个重大项目待申请专项债金额2.98亿元，下一步，待区财政局下发相关专项债申报通知后，区卫生健康局将按通知要求积极准备申报材料，启动申报程序。

三、加强安全生产监督

（一）教育项目。该批项目由区代建局负责建设管理，其中天河外国语学校智慧城校区、广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）已正式动工。在区住建园林局的业务指导和监督下，区代建局已按要求会同施工、监理单位做好日常安全管理，落实基坑工程安全监测，加强隐患排查和应急演练，严防安全事故发生。针对广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）是在原校区基础上进行扩建的特殊情况，区教育局会同学校、区代建局、施工单位等建立良好沟通机制，做好施工时间的对接沟通，最大限度降低对日常教学秩序的影响，提前化解舆情维稳等各类项目建设风险。

（二）医疗项目。广东省骨科研究院（长兴院区）项目、中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目已开工建设，相关职能部门和项目属地街道积极督促建设单位、施工主体单位提高对

安全生产重要性的认识。同时，加强施工安全管理检查和隐患整改力度，严防各类安全事故发生，确保人民生命财产安全。各单位做好安全管理目标计划制定、安全分工职责安排、安全管理前期工作，重要岗位管理人员应在岗履职，严格落实安全生产责任制的各项工作。做好各类安全巡检工作，动态管理，及时处理安全隐患，加强工程质量管控，确保安全情况持续处于可控状态。加强施工人员安全教育及个人防护意识，杜绝习惯性违章行为。

四、全力加快教育医疗项目建设

（一）教育项目。1. 清华附中湾区学校二期校区项目。该项目已完成施工招标，正在进行用地报批，提请省政府审议农用地转建设用地，争取 2025 年底完工。2. 天河外国语学校智慧城校区项目。该项目正在进行南校区工程桩、承台和首层结构施工。北地块土壤治理工作，由区土地开发中心负责，已完成招标并进场，正在协调市生态环境局审核治理方案，获批后正式实施。为减少土壤治理对施工进度的影响，目前已将北地块划分为治理区和非污染区，非污染区已取得施工许可证，正在进行土方运输，计划 2025 年暑假前完成南校区建设，2026 年初完成北校区建设。3. 广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）。该项目正在进行北校区架空球场和南校区宿舍楼结构施工，计划 2025 年底完工。

（二）医疗项目。1. 中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目。该项目已完成医疗工艺三级流程设计、初步设计、施工图设计、总平报建工作，已取得建设工程规划许可证、施工许

可证、可研批复、初步设计及概算批复、节能评估批复；已完成施工、监理招标工作；项目南北地块已完成场地征拆，已完成项目用地上的树木迁改工作；主体项目和医院留用地已取得用地批复；2024年5月20日取得施工许可证，2024年5月30日监理单位已发开工令，项目正式进入施工阶段。下一步，计划进行基坑支护工程，开展基础施工，争取2027年底完工。

2. 中山大学附属第六医院（珠吉院区）项目。

一是关于项目立项调整情况。该项目于2023年11月已完成立项调整，调整后项目总用地面积64986.84平方米，2023年11月15日已取得建设用地规划条件（穗规划资源条件〔2023〕232号）与《建设项目用地预审与选址意见书》（穗规划资源预选〔2023〕405号）。

二是关于29号地铁规划线路与项目地块重叠事宜。目前，区规划和自然资源分局正在开展天河区近期拟供应地块涉及轨道线路方案研究专项工作，已形成初步成果，其中包含将规划地铁29号线优化调整至中六项目地块西侧敷设，不再涉及本项目地块。

三是关于项目进展。目前该项目已完成三级医疗工艺流程设计、初步设计、施工图设计、施工图审查和预算编制工作，已取得土壤调查批复、人防批复、环评批复，2024年5月取得建设工程规划许可证、可研批复；项目施工总承包已于2024年6月25日在广州公共资源交易中心挂网公开招标，7月15日进入开标和评标流程，预计7月底前公示中标单位，目前正加快留用地组卷材料报批工作，力争于2024年9月底前取得整体项目用地批复，计划于2024

年9月底前开工建设，于2027年底完工。3. 广东省骨科研究院（长兴院区）项目。南侧大楼项目已于2023年11月29日取得施工许可证，2023年12月1日监理单位已发开工令，正式进入施工阶段。目前正开展桩基检测、冠梁施工、基坑内支撑施工，基建工程总进度已完成15%。下一步，计划持续高质高效做好施工工作，争取2026年底完工。

特此报告。

附件：天河区人大常委审议《关于天河区教育医疗重点建设项目推进情况的报告》意见的响应表

附件

天河区人大常委会审议《关于天河区教育医疗重点建设项目推进情况的报告》意见的响应表

填报单位：天河区人民政府

序号	区人大常委会发现问题及提出意见		整改情况	下一步工作计划
一、重点项目资金保障问题				
1	重点项目资金保障存在一定困难。特别是三个教育重点项目2024年度需区财政支持的资金缺口还有约6亿元。	强化资金统筹，保障重点项目资金投入。要强化资金使用的主体责任，加大对财政资金及政府专项债券使用的监管，有效提高财政资金使用绩效，严格落实过紧日子要求，充分考虑教育医疗等民生项目资金需求，有效保障非盈利性重点项目财政投入，确保财政资金有效使用;依法依规开展专项债项目申报，按要求做好债券资金支付工作，保障项目建设进度按时推进。	（一）教育项目。我区积极向市政府申请，批复同意清华附中湾区学校二期校区按照市、区5:5分担建设经费，并协调市教育局、市发展改革委同意将清华附中湾区学校二期校区、天河外国语学校智慧城校区、广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）纳入广州市普通高中学位攻坚实施计划，合共争取市奖补资金超10亿元。结合项目进展，区教育局会同区代建局、区土地开发中心，进一步细化了清华附中湾区学校二期校区、天河外国语学校智慧城校区、广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）的2024年资金需求共5.7亿元，均已通过市、区财政及债券资金予以解决。同步，提请市教育局、市发展改革委将上述3个项目纳入全市高中项目打捆申报的超长期国债，均已按最高额度获批。 （二）医疗项目。一是将重大医疗项目建设纳入天河区“十四五”优质高效医疗卫	（一）教育项目。继续做好资金保障工作，争取市、区财政及债券资金支持，保障项目有力有序推进。 （二）医疗项目。2024年，3个重大项目待申请专项债金额2.98亿元。下一步待区财政局下发相关专项债申报通知后，区卫生健康局将按通知要求积极准备申报材料，启动申报程序。

序号	区人大常委会发现问题及提出意见		整改情况	下一步工作计划
			生服务体系建设工程,通过财政资金和政府专项债共同落实经费保障。2022年3个重大项目共支付专项债2.36亿元,2023年3个重大项目共支付专项债4.08亿元,有效有力保障了项目建设。2024年3个重大项目资金需求9.12亿元,并已通过区委、区政府审定。二是区卫生健康局“十四五”优质高效医疗卫生服务体系建设工程2024年专项债提前批资金申报额度6.19亿元(其中3个重大项目资金需求额度为6.14亿元),已获得两部委审核通过并已下达6.19亿元。截至2024年7月2日,已完成支付3个重大项目共计6.14亿元,有力保障了项目建设。	

序号	区人大常委会发现问题及提出意见		整改情况	下一步工作计划
二、重点项目建设存在进度滞后、用地保障推进存在困难				
2	天河外国语学校智慧城校区北地块土壤治理。	加强项目跟踪，推进困难问题加快解决。区政府及相关部门要提高协调统筹能力，及时梳理研究影响项目进度的困难问题，集中力量攻坚克难，加快解决实际问题，扎实做好天河外国语学校智慧城校区北地块土壤治理、中山大学附属第六医院(珠吉院区)用地规划与地铁规划冲突、中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)地块树木评估迁移等工作。	天河外国语学校智慧城校区北地块土壤治理工作，由区土地开发中心负责，已完成招标并进场，正在提请市生态环境局审核治理方案，获批后正式实施。为减少土壤治理对施工进度的影响，目前已将北地块划分为治理区和非污染区，非污染区已取得施工许可证，正在进行土方运输。其余项目建设工作正按计划推进。	继续推进天河外国语学校智慧城校区北地块土壤治理工作和非污染区的建设实施。
3	中山大学附属第六医院（珠吉院区）项目存在进度滞后的风险，目前有增加建设用地的需求，项目立项和用地规划需要时间重新调整。		一是已完成三级医疗工艺流程设计、初步设计、施工图设计、施工图审查和预算编制工作，已取得土壤调查批复、人防批复、环评批复，2024年5月取得建设工程规划许可证、可研批复，项目施工总承包已于2024年6月25日在广州公共资源交易中心挂网公开招标，7月15日进入开标和评标流程，预计7月底前公示中标单位。二是项目于2023年11月已完成立项调整，调整后项目总用地面积64986.84平方米，2023年11月15日已取得建设用地规划条件（穗规划资源条件〔2023〕232号）与《建设项目用地预审与选址意见书》（穗规划资源预选〔2023〕405号）。	继续加快施工招标流程和留用地组卷材料报批工作，力争于2024年9月底前开工建设，于2027年底完工。

序号	区人大常委会发现问题及提出意见		整改情况	下一步工作计划
4	中山大学附属第六医院（珠吉院区）项目用地规划与地铁规划存在冲突。		已开展天河区近期拟供应地块涉及轨道交通线路方案研究专项工作，目前已形成初步成果，其中包含将规划地铁 29 号线优化调整至中六项目地块西侧敷设，不再涉及本项目地块。	无。
5	中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）项目用地上的树木迁改工作进度还需加快。		已完成项目用地上的树木迁改工作。	无。
三、加强安全生产和维稳工作				
6	压实主体责任，守住安全底线。相关部门和属地街道要督促施工主体单位提高对安全生产重要性的认识，加强施工现场安全管理，落实人员培训和应急演练，加大现场检查和隐患整改力度，提升应急处置能力，严防各类安全事故发生。同时，要扎实做好维稳工作，加强对重点项目舆情管理，有效防范影响项目建设进度的各类风险。		（一）教育项目。该批项目由区代建局负责建设管理，其中天河外国语学校智慧城校区、广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）已正式动工。在区住建园林局的业务指导和监督下，区代建局已按要求会同施工、监理单位做好日常安全管理，落实基坑工程安全监测，加强隐患排查和应急演练，严防安全事故发生。针对广州中学凤凰校区加扩建工程（二期）是在原校区基础上进行扩建的特殊情况，区教育局会同学校、区代建局、施工单位等建立良好沟通机制，做好施工时间的对接沟通，最大限度降低对日常教学秩序的影响，提前化解舆情维稳等各类项目建设风险。 （二）医疗项目。广东省骨科研究院（长兴院区）项目、中山大学肿瘤医学科学中心	加强施工安全管理检查和隐患整改力度，严防各类安全事故发生，确保人民生命财产安全，同时加强项目舆情管理工作，确保项目顺利推进，无安全事故与维稳事件发生。

序号	区人大常委会发现问题及提出意见	整改情况	下一步工作计划
		（天河院区）项目已开工建设，相关职能部门和项目属地街道积极督促建设单位、施工主体单位提高对安全生产重要性的认识，同时加强施工安全管理检查和隐患整改力度，严防各类安全事故发生，确保人民生命财产安全。一是各单位做好安全管理目标计划制定、安全分工职责安排安全管理前期工作，重要岗位管理人员应在岗履职，严格落实安全生产责任制的各项工作；二是做好各类安全巡检工作，动态管理，及时处理安全隐患，加强工程质量管控，确保安全情况持续处于可控状态；三是加强施工人员安全教育及个人防护意识，杜绝习惯性违章行为。	